

17.06.2003 - 16:29 Uhr

HEV Schweiz: Klares Votum für die Wohneigentumsförderung

Zürich (ots) -

Nach dem Ja des Nationalrates vom 13. Juni hat auch der Ständerat an seiner heutigen Sitzung dem Antrag der Einigungskonferenz und damit dem Systemwechsel mit 26:12 Stimmen deutlich zugestimmt. Die Neuregelung der Wohneigentumsbesteuerung befindet sich nun definitiv auf der Zielgeraden.

Der HEV Schweiz hat das Abstimmungsergebnis in den beiden Räten erfreut zur Kenntnis genommen. Das klare Votum ist einerseits ein Bekenntnis zur Schweiz als wohneigentumsfreundlicher und innovativer Standort und andererseits auch die lang erwartete Umsetzung des Bundesratsversprechens von 1999, die Wohneigentumsförderung über Steuererleichterungen aktiv voranzutreiben.

Das per 1. Januar 2003 in Kraft tretende Steuermodell ist gut abgefedert. Es vermag mit der Abschaffung der Eigenmietwertbesteuerung sowohl langjährige Eigentümer zu entlasten als auch mit der Einführung des Bausparens und dem Neuerwerberabzug jungen (potenziellen) Eigentümern den Weg zum Eigenheim zu ebnen. Der HEV Schweiz ist überzeugt, dass dank des Systemwechsels kombiniert mit dem Bausparmodell der Eigentumserwerb attraktiver wird, was der Wirtschaft dringend notwendige Impulse und neuen Schwung bringt. Schliesslich darf nicht vergessen werden, dass eine Förderung von Neuerwerbern zusätzliche Arbeit und Verdienst generiert, was letztlich auch dem Staat in Form von Mehreinnahmen zugute kommt. Zudem dürfte den Kantonen durch den Wegfall der ebenso umstrittenen wie zeit- und kostenaufwändigen Veranlagung der Eigenmietwerte nicht unbeachtliche Personalkosteneinsparungen erwachsen.

Alles in allem ist der HEV Schweiz überzeugt, dass das neue Steuermodell entgegen allen statistischen Zahlenspielerereien über Mindereinnahmen und Mehrkosten in erster Linie positive Signale für die Wohneigentumsförderung und die Schweizer Wirtschaft setzt.

Kontakt:

Ständerat Toni Dettling
Präsident Hauseigentümerverband Schweiz
Tel. +41/41/811'60'21
Mobil +41/79/341'73'20

Andrea Haas
Stv. Direktorin Hauseigentümerverband Schweiz
Tel. +41/1/254'90'20