

16.01.2013 – 09:00 Uhr

homegate.ch-Angebotsmietindex Dezember 2012: Wieder wachsende Angebotsmieten in der Schweiz

Adliswil (ots) -

Gemäss homegate.ch steigen die Schweizer Angebotsmieten im Dezember 2012 um 0,2 Prozent auf einem Indexstand von 120,3 Punkten. Im Vergleich zum Vorjahresmonat steigen die Mieten um 1,2 Prozent.

Anstieg in Basel, Bern und Zürich

Im Dezember 2012 steigen die Mieten in der Region Basel um 0,1 Prozent auf einen Indexstand von 110,4 Punkten. Die Region Bern verzeichnet ebenfalls einen Anstieg von 0,2 Prozent auf einen Indexstand von 124,3 Punkten. In der Region Zürich steigen die Mieten um 0,3 Prozent auf einen Indexstand von 120,0 Punkten.

Abnahme in der Region Arc Lémanique

Im Dezember 2012 nehmen die Angebotsmieten in der Region Arc Lémanique um 0,2 Prozent ab. Der Indexstand beträgt nun 132,0 Punkte.

Anstieg in allen Segmenten

Im Dezember 2012 steigen die Angebotsmieten der alten Wohnungen um 0,4 und der neuen Wohnungen um 0,1 Prozent. Die Indexstände erreichen neu 119,1 Punkte (alte Wohnungen) und 124,0 Punkte (neue Wohnungen). Die Angebotsmieten der kleinen Wohnungen steigen um 0,3, diejenige der grossen Wohnungen um 0,1 Prozent. Der Indexstand der kleinen Wohnungen liegt bei 119,9, derjenige der grossen Wohnungen bei 121,8 Punkten.

Quartalswerte für übrige Regionen

Im 4. Quartal 2012 zeigt die Region Tessin mit plus 1,4 Prozent die grösste Mietpreisverteuerung (Indexstand 120,7 Punkte). In der Region Zentralschweiz verbleiben die Mieten im vergangenen Quartal auf unverändertem Niveau (Indexstand 121,6 Punkte). Die Angebotsmieten in der Region Ostschweiz sinken um 0,3 Prozent (Indexstand 116,6 Punkte).

Jahresrückblick - anhaltendes Mietwachstum

Im Jahr 2012 sind die Angebotsmieten gesamtschweizerisch um 1,2 Prozent angestiegen. Im Jahr 2011 betrug dieser Anstieg noch 1,8 Prozent. Der Anstieg der Mieten ist also etwas abgeflacht, hält aber weiter an.

Die vollständige Medienmitteilung sowie unsere aktuellen Grafiken erhalten Sie unter: www.homegate.ch/mietindex

Kontakt:

homegate AG
Daniel Bruckhoff
Mediensprecher Deutsch
Tel.: +41/44/711'86'69
E-Mail: daniel.bruckhoff@homegate.ch

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100010892/100731218> abgerufen werden.