

29.07.2014 - 14:01 Uhr

## 22 Central Park South - neue Luxus-Eigentumswohnungen in Manhattan - in Zusammenarbeit mit Bergdorf Goodman

York (ots/PRNewswire) -

Die Elad Group, Projektträger des Gebäudes 22 Central Park South, eines edlen Wohnkomplexes mit Etagen-Eigentumswohnungen am Central Park, ist mit Bergdorf Goodman eine Partnerschaft eingegangen, um eine herausragende Musterresidenz zu gestalten, die mit Accessoires und Kunstgegenständen aus der Inneneinrichtungsabteilung Decorative Home des Kaufhauses ausgestattet ist. Die Partnerschaft bietet Käufern auch die Möglichkeit, an einem exklusiven persönlichen Shopping- und Beratungsprogramm teilzunehmen.

Foto - <http://photos.prnewswire.com/prnh/20140725/130383> [<http://photos.prnewswire.com/prnh/20140725/130383>]

Foto - <http://photos.prnewswire.com/prnh/20140725/130382> [<http://photos.prnewswire.com/prnh/20140725/130382>]

22 Central Park South [<http://www.22centralparksouth.com/>] zeichnet sich durch unübertroffenen Luxus aus, der sich vor der atemberaubenden Kulisse des Central Parks in Szene setzt - mit unverbauten Aussichten auf den Park von sechs luxuriösen Apartments, die sich jeweils über ein gesamtes Stockwerk erstrecken, und einem großzügigen Duplex-Penthouse mit drei privaten Außenterrassen. In der Nachbarschaft des berühmten Plaza Hotels liegt 22 Central Park South nur einige Schritte entfernt von erstklassigen Restaurants, Hotels, Kultureinrichtungen und begehrten Shopping-Zielen auf der glanzvollen Fifth Avenue.

"Unsere Geschäftsbeziehung zu Bergdorf Goodman erlaubt unseren Wohnungseigentümern einen privilegierten Zugang zum exklusivsten Kaufhaus der Welt", sagte Samantha Sax, Executive Vice President für Marketing und Vertrieb der Elad Group. "Ein solches Spektrum an Serviceleistungen und Annehmlichkeiten findet man nirgendwo sonst in New York City. Dieses Angebot verstärkt die luxuriöse und persönliche Lebensqualität, die in diesem exzellenten Gebäude mit privatem Charakter ermöglicht wird."

Zu den exklusiven Dienstleistungen Bergdorfs gehört die Möglichkeit, sich vom erstklassigen Personal aus Einkäufern und Design-Experten der Abteilung Decorative Home beraten zu lassen. Diese unterstützen die Wohnungseigentümer bei der Gestaltung ihres perfekten Zuhauses. Die Eigentümer können sich ebenfalls neue und limitierte Artikel aus künftigen Kollektionen schon vor der Präsentation im Kaufhaus zeigen lassen.

Die Concierge-Mitarbeiter werden mit Bergdorf über eine 24-Stunden-Telefonleitung verbunden sein und können den Zugang zu den Fashion-, Beauty- und Style-Dienstleistungen des Kaufhauses arrangieren. VIP-Reservierungen in Bergdorfs beliebten Gastronomie-Einrichtungen - das BG Restaurant und Good Dish - und für Beauty-Dienstleistungen zu Hause oder für Termine im John Barrett Salon und Tom Ford Beauty und Make-up sind alle lediglich einen Anruf entfernt.

Die sechs Residenzen, die jeweils eine volle Etage umfassen, wurden vom internationalen Architektur- und Innenarchitektur-Büro GNA Architects gestaltet. Es handelt sich um elegante Apartments mit zwei Schlafzimmern und zweieinhalb Bädern, die 2.021 Quadratfuß [ca. 188 qm] groß sind. Das gesamte Foyer, Wohnzimmer und Esszimmer ist mit Walnuss-Parkettboden im Fischgrätmuster ausgelegt. Ein geschmackvoll eingerichteter großer Raum überblickt den Central Park und ist mit speziell angefertigten Walnuss-Holzeinbauten ausgestattet, die den dekorativen Kamin einrahmen.

"Wir haben uns entschieden, die direkte Verbindung von 22 Central Park South zum Plaza und die Nachbarschaft zum Central Park gebührend in Szene zu setzen, indem wir anspruchsvolle Apartments in einem klassischen, aber zeitgenössischen Stil gestaltet haben", sagte Gal Nauer, President von GNA Architects. "Durch die Verwendung einer feinen Auswahl von edlen Materialien - Marmor in einzigartigen geometrischen Mustern, solide Walnussböden und detailreiche Holzeinbauten, großartige Fensterflächen mit Blick auf den Park und kunstvoll ausgearbeitete Bibliothekswände in jedem Apartment - haben wir Residenzen geschaffen, die als perfekter kleiner Bruder zum Plaza bezeichnet werden könnten."

In den beiden oberen Etagen des Gebäudes befindet sich ein großzügiges, 2.943 Quadratfuß [ca. 273 qm] umfassendes Duplex-Penthouse, das drei Schlafzimmer, dreieinhalb Badezimmer und drei exklusive Außenterrassen mit insgesamt 909 Quadratfuß [ca. 84 qm] bietet. Eine private Master-Bedroom-Suite verfügt über eine separate Terrasse mit wunderschönen Panorama-Aussichten über den Central Park. Die dritte exklusive Terrasse, die neben der Bibliothek liegt, ist mit einer angrenzenden Wet-Bar ausgestattet - eine private Oase für die perfekte Entspannung mit Gästen und Freunden.

Der exklusive Verkauf und das Marketing werden über Corcoran Group Marketing abgewickelt. Für weitere Informationen besuchen Sie bitte [www.22centralparksouth.com](http://www.22centralparksouth.com) [<http://www.22centralparksouth.com/>].

Über die Elad Group [newsaktuell.mb.nitf.xml.Br@7b8d1f89](mailto:newsaktuell.mb.nitf.xml.Br@7b8d1f89) Mit Vermögenswerten in Höhe von mehreren Milliarden Dollar zählt die Elad Group zu den führenden amerikanischen Immobilienfirmen im Bereich Kauf, Entwicklung und Umwandlung architektonisch bedeutsamer Wohn- und Gewerbeimmobilien in zentralen Märkten in ganz Nordamerika.

Zu den aktuellen Projekten in Manhattan gehören neben 22 Central Park South die Immobilien 5 Franklin Place und 250 West Street, in der ersten Jahreshälfte 2013 eines der erfolgreichsten neuen Wohnbauprojekte New Yorks. An der Westküste hat die

Elad Group in Los Angeles auf dem Wilshire Corridor die Immobilie The Carlyle Residence entwickelt und vermarktet sie derzeit. Elad ist darüber hinaus für den historischen Kauf und die erfolgreiche Restaurierung des berühmten Plaza Hotels bekannt.

Unter den Projekten in Vorbereitung ist eine denkmalgeschützte Immobilie in TriBeCa, die gemeinsam mit The Peebles Corporation entwickelt wird, sowie ein neues für Nutzungsmischung ausgelegtes Luxusprojekt, das gemeinsam mit Silverstein Properties auf der Upper West Side entwickelt wird. Für weitere Informationen besuchen Sie bitte [www.eladgroup.com](http://www.eladgroup.com) [<http://www.eladgroup.com/>].

Über GNA Architects [de.newsaktuell.mb.nitf.xml.Br@6e119abdGal](mailto:de.newsaktuell.mb.nitf.xml.Br@6e119abdGal) Nauer Architects (GNA) ist ein internationales Büro für Architektur und Innenraumgestaltung mit Studios in New York und Israel. Die im Jahr 2001 von Gal Nauer gegründete Firma GNA bietet innovative Lösungen für anspruchsvolle Projekte, die ein Spektrum von Luxushotels über Immobilien mit Nutzungsmischung bis hin zu Sanierungsvorhaben von symbolträchtigen Bauwerken umfassen. Für weitere Informationen besuchen Sie bitte [www.gnarchitect.com](http://www.gnarchitect.com) [<http://www.gnarchitect.com/>].

Web site: <http://www.eladgroup.com/>

Kontakt:

KONTAKT: Nancy-Lauren Raia, [nancy@hundredstoriespr.com](mailto:nancy@hundredstoriespr.com),  
+1-212-616-1513

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100055047/100759463> abgerufen werden.