

03.06.2015 – 08:25 Uhr

Schweizerischer Baumeisterverband: Quartalerhebung SBV: Schwieriger Start ins Baujahr

Zürich (ots) -

Die Umsätze im Schweizer Bauhauptgewerbe sind im ersten Quartal 2015 gegenüber dem Vorjahresquartal stark geschrumpft. Schlecht entwickelt hat sich insbesondere der Wohnungsbau. Dies geht aus der neusten Quartalsstatistik des SBV hervor.

Die Geschäftslage im Baugewerbe verschlechtert sich seit einigen Quartalen. Im ersten Quartal 2015 sind die Umsätze gegenüber dem Vorjahresquartal um 12.0% auf 3.4 Mrd. gesunken. Im Wohnungsbau beträgt das Minus gar 18.1%. Allerdings war das erste Quartal 2014, welches als Vergleich dient, infolge der ausgesprochen milden Witterung auch ausserordentlich stark. Die Umsätze liegen nun wieder in etwa auf dem Niveau von 2013.

Gründe für den Rückgang sind unter anderem rückläufige Baubewilligungen im Wohnungsbau im letzten Jahr sowie ein gewisser Spardruck in einigen Kantonen, welcher die Investitionstätigkeit hemmt. Die Frankenstärke hingegen hat vorerst kaum Auswirkungen auf die Bautätigkeit. Sie macht sich allenfalls beim Auftragseingang in geringem Masse bemerkbar.

Schwieriges Baujahr 2015

Für 2015 rechnen wir daher mit einer rückläufigen Bautätigkeit. Vor allem der Wohnungsbau dürfte betroffen sein. Einen eigentlichen Einbruch erwarten wir jedoch nicht - mit Ausnahme der Tourismusgebiete, wo die Auswirkungen des Zeitwohnungsartikels empfindliche Einbussen bringen werden. Insgesamt ist der Auftragsbestand aber nach wie vor zufriedenstellend und die Planungstätigkeit bleibt auf relativ hohem Niveau. Gerade im Mietwohnungsbereich ist die Nachfrage der Investoren nach Projekten aufgrund der derzeitigen Negativzinsen nach wie vor gut.

Detaillierte Auswertungen finden Sie hier: <http://ots.ch/HQN2d>

Kontakt:

Silvan Mügler
Leiter Wirtschaftspolitik SBV
Tel.: +41/44/258'82'62
E-Mail: smueggler@baumeister.ch

Matthias Engel, Mediensprecher SBV
Tel.: +41/44/258'82'44
E-Mail: mengel@baumeister.ch

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100051907/100773571> abgerufen werden.