

# Empire State Realty Trust, Inc.

12.09.2022 – 22:30 Uhr

## Empire State Realty Trust begrüßt Le Café, Panera Bread und Playa Bowls in drei Immobilien in New York City

New York (ots/PRNewswire) -

Heute gab die [Empire State Realty Trust, Inc.](#) (NYSE: ESRT) bekannt, dass sie mehrere neue Einzelhandelsmieter begrüßt, die das Gastronomieangebot des Portfolios erweitern. In drei ihrer Büro- und Wohnimmobilien in New York City wurden Mietverträge mit Panera Bread, Playa Bowls und Le Café Coffee unterzeichnet.

- [1359 Broadway:Panera Bread](#) wird von ESRTs 10 Union Square umziehen und hat einen Mietvertrag für eine 195 Quadratmeter große Einzelhandelsfläche am 1359 Broadway unterzeichnet. Andrew Mandell von RIPCO vertrat Panera Bread bei den Mietvertragsverhandlungen. Fred C. Posniak von ESRT und Morgan Singer und Samuel Martorella von RIPCO vertraten den Grundstückseigentümer. Rebecca Clareman und David Bleckner von Lester, Bleckner & Shaw LLP haben ESRT rechtlich vertreten.
- [1350 Broadway:Playa Bowls](#) hat einen neuen Mietvertrag für eine 128 Quadratmeter große Einzelhandelsfläche unterzeichnet. Abie Dwek von C&W vertrat Playa Bowls bei den Mietvertragsverhandlungen. Fred C. Posniak von ESRT und Andrew Mandell, Morgan Singer und Samuel Martorella von RIPCO vertraten den Eigentümer der Immobilie. Richard Reiser und David Bleckner von Lester, Bleckner & Shaw LLP haben ESRT rechtlich vertreten.
- [561 10th Ave. – The Victory:Le Café Coffee](#) unterzeichnete seinen dritten Mietvertrag mit ESRT für eine Fläche von 76 Quadratmetern. Yoel Gorjian von der Winick Realty Group vertrat Le Café bei den Mietvertragsverhandlungen. Fred C. Posniak von ESRT und Steven E. Baker, Charles Rapuano und Thomas Galo von der Winick Realty Group vertraten den Eigentümer der Immobilie. David Bleckner von Lester, Bleckner & Shaw LLP haben ESRT rechtlich vertreten.

„In unserem gesamten Portfolio in Manhattan haben wir mehr als ein Dutzend Anbieter von Speisen und Getränken für ausgewählt und Mietverträge mit ihnen abgeschlossen. Sie stellen für unsere Büro- und Wohnungsmieter eine wichtige Bereicherung dar“, so Fred C. Posniak, SVP, Leasing bei Empire State Realty Trust. „Wir freuen uns, Playa Bowls in unserem hochwertigen Mieterverzeichnis willkommen zu heißen und unsere etablierten Beziehungen zu Panera Bread und Le Café Coffee fortzusetzen.“

Weitere Informationen über ESRT Immobilien und die derzeitigen Verfügbarkeiten finden Sie [Online](#).

### Informationen zum Empire State Realty Trust

Empire State Realty Trust, Inc. (NYSE: ESRT) ist ein REIT, der Büro-, Einzelhandels- und Mehrfamilienhäuser in Manhattan und dem Großraum New York besitzt und verwaltet. ESRT besitzt das Empire State Building - das berühmteste Gebäude der Welt - und TripAdvisor's 2022 Travelers' Choice Best of the Best Awards #1 Attraktion in den USA und #3 Attraktion in der Welt, im neu gestalteten und ikonischen Empire State Building Observatory. Das Unternehmen ist führend in den Bereichen gesunde Gebäude, Energieeffizienz und Umweltqualität in Innenräumen und hat die niedrigsten Treibhausgasemissionen pro Quadratmeter aller börsennotierten REIT-Portfolios in New York City. Zum 30. Juni 2022 umfasste das Portfolio der ESRT ca. 9,2 Millionen Quadratmeter vermietbare Bürofläche, 65.032 Quadratmeter vermietbare Einzelhandelsfläche und 625 Einheiten in zwei Mehrfamilienhäusern. Weitere Informationen über Empire State Realty Trust finden Sie unter [esrtreit.com](#) und folgen Sie ESRT auf [Facebook](#), [Instagram](#), [Twitter](#) und [LinkedIn](#).

### Zukunftsgerichtete Aussagen

Diese Pressemitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen im Sinne der Bundeswertpapiergesetze. Sie können diese Aussagen daran erkennen, dass wir Wörter wie „geht davon aus“, „glaubt“, „schätzt“, „erwartet“, „beabsichtigt“, „plant“, „projiziert“ oder die Verneinung dieser Wörter oder ähnliche Wörter oder Ausdrücke verwenden, die sich nicht auf historische Sachverhalte beziehen. Sie sollten bei der Interpretation von und dem Vertrauen auf zukunftsgerichtete Aussagen Vorsicht walten lassen, da diese bekannte und unbekannt Risiken, Ungewissheiten und andere Faktoren beinhalten, die in einigen Fällen außerhalb der Kontrolle von ESRT liegen und die tatsächlichen Ergebnisse, Leistungen oder Erfolge wesentlich beeinflussen können. Zu diesen Faktoren und Risiken gehören unter anderem die derzeitige öffentliche Gesundheitskrise und die wirtschaftliche Störung durch die Covid-19-Pandemie, ein Scheitern der Bedingungen oder der Leistung in Bezug auf die oben beschriebenen Ereignisse oder Transaktionen, regulatorische Änderungen, und andere Risiken und Ungewissheiten, die von Zeit zu Zeit in den von ESRT und ESROP bei der SEC eingereichten Unterlagen beschrieben werden, einschließlich derjenigen, die im Jahresbericht von ESRT und ESROP auf Formblatt 10-K für das am 31. Dezember 2021 endende Jahr unter der Überschrift „Risk Factors“ aufgeführt sind. Sofern nicht gesetzlich vorgeschrieben, sind ESRT und ESROP nicht verpflichtet, zukunftsgerichtete Aussagen zu aktualisieren, sei es aufgrund neuer Informationen, zukünftiger Ereignisse oder aus anderen Gründen.

Foto - [https://mma.prnewswire.com/media/1895008/Empire\\_State\\_Realty\\_Trust\\_\\_\\_NY.jpg](https://mma.prnewswire.com/media/1895008/Empire_State_Realty_Trust___NY.jpg)

Pressekontakt:

Empire State Realty Trust,  
Brock Talbot,  
347-804-7863,

bталbot@esrtreit.com

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/de/pm/100055003/100894707> abgerufen werden.