

16.01.2020 – 08:45 Uhr

Caritas Suisse dit oui à l'initiative populaire « Davantage de logements abordables » / Difficile de trouver un logement abordable quand on est pauvre

Luzern (ots) -

Caritas Suisse se prononce en faveur de l'initiative « Davantage de logements abordables » qui sera soumise au vote populaire le 9 février. Les personnes à bas revenu et celles en situation de pauvreté ont de plus en plus de peine à trouver un logement abordable. Il est donc nécessaire que la Confédération et les cantons encouragent davantage l'offre de logements à loyer modéré.

La pauvreté implique souvent des conditions de logement précaires. Ceux qui ont peu d'argent se rabattent sur des appartements trop petits ou en très mauvais état. La promiscuité et parfois même l'insalubrité mettent les habitants sous pression, renforcent les conflits familiaux et prêteritent le développement des enfants. Des loyers élevés peuvent en outre pousser les locataires à s'endetter.

Depuis des années, Caritas souligne régulièrement les lacunes dans l'offre de logements abordables et de qualité pour les personnes à faibles revenus. Selon une étude réalisée par la Haute école spécialisée du Nord-Ouest de la Suisse dans le cadre du Programme national de prévention et de lutte contre la pauvreté, les coûts excessifs du logement sont la cause principale de la pénurie de logements qui frappe les personnes en situation de pauvreté. Dans un budget équilibré, la charge du loyer ne doit pas dépasser 30 % du revenu. Or, 82 % des personnes en situation de pauvreté y consacrent plus d'un tiers de leur budget.

On force les personnes pauvres à déménager

Pour les personnes frappées par la pauvreté, il devient de plus en plus difficile de trouver un logement abordable. L'aide sociale y est aussi pour quelque chose : si elle fixe une limite trop basse du loyer dans la commune de domicile de ses bénéficiaires, ceux-ci ne trouveront pas de logement adapté à cette limite de loyer. Et se verront obligés de déménager dans une autre commune ou même un autre canton pour trouver un logement à prix raisonnable. Dans les services de consultation de Caritas, on voit souvent des personnes contraintes de déménager à cause d'un loyer trop élevé, ne serait-ce que de 50 francs. Les personnes en situation de pauvreté ne sont pas les bienvenues partout; elles sont parfois évincées de leur commune par une politique active de restriction en matière de loyer modéré.

L'initiative populaire « Davantage de logements abordables » tend à ce qu'au moins 10 % des logements nouvellement construits dans toute la Suisse appartiennent à des maîtres d'ouvrage et organisations d'utilité publique. Une telle prescription peut contribuer à atténuer le problème et permettre aux personnes à faible revenu d'avoir accès à des logements moins chers.

Contact:

Compléments d'information: Fabrice Boulé, responsable de la communication pour la Suisse romande, courriel fboule@caritas.ch, tél. 041 419 23 36

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100000088/100840064> abgerufen werden.