

24.11.2021 – 09:05 Uhr

## **Société Suisse des Entrepreneurs: Hausse temporaire de la conjoncture dans le secteur principal de la construction - facteurs exceptionnels et effets de rattrapage après la crise sanitaire**

Zurich (ots) -

**Avec un chiffre d'affaires de 6,4 milliards de francs, les entrepreneurs ont réalisé un résultat exceptionnel au 3e trimestre 2021. Cela s'explique par des effets de rattrapage après la crise sanitaire en 2020 qui ont engendré des réserves de travail élevées au début de 2021. Depuis le début de l'année, quelque 6'500 emplois ont été créés. C'est ce qui ressort de l'enquête trimestrielle de la Société Suisse des Entrepreneurs. Cependant, les premiers indicateurs laissent présager un retour à la normale du chiffre d'affaires et de l'emploi l'année prochaine.**

Se chiffrant à 6,4 milliards de francs, l'activité de construction a atteint un niveau exceptionnel au 3e trimestre 2021. Il s'agit du plus haut chiffre d'affaires trimestriel depuis au moins 30 ans. Tous les cinq secteurs, du logement au génie civil public, ont contribué à la croissance. Une partie de la croissance du chiffre d'affaires est due à une hausse des prix de construction plutôt qu'à une augmentation de la production. L'emploi est passé à environ 91'500 postes fixes à la fin septembre 2021, soit le plus haut niveau depuis près de 20 ans. Ce qui ressemble à un essor économique à première vue doit être relativisé en raison des effets exceptionnels et de rattrapage: Il convient de noter que les derniers dix-huit mois ont été faibles en termes de chiffre d'affaires, marqués par la crise sanitaire et la hausse considérable des prix des matériaux de construction.

Si les projets ambitieux des entrepreneurs se concrétisent, ils devraient réaliser un chiffre d'affaires considérable au dernier trimestre 2021 également. L'indice de la construction, l'outil de prévision du Credit Suisse et de la SSE, prévoit une activité de construction d'environ 6 milliards de francs au dernier trimestre. Le chiffre d'affaires de cette année retrouverait alors le niveau record de 2019, voire le dépasserait.

### **Pas d'évolution à long terme**

La Société Suisse des Entrepreneurs considère la reprise actuelle engendrée par les facteurs exceptionnels et les effets de rattrapage après la crise sanitaire comme un phénomène temporaire. À moyen terme, l'activité de construction devrait se stabiliser à un niveau plus bas.

En raison de la crise du coronavirus, l'entrée des commandes en 2020 a d'abord fortement reculé. Au début du premier trimestre de l'année en cours, on a pu constater un effet de rattrapage impressionnant: les nouvelles commandes se sont chiffrées à 7,2 milliards de francs, une valeur record. Ensuite, la dynamique s'est essoufflée à nouveau. Au 2e trimestre, la valeur des commandes s'est élevée à 5,8 milliards de francs, poursuivant son orientation à la baisse au 3e trimestre (5,3 milliards de francs). Les réserves de travail sont traitées en continu, passant de 17 milliards de francs à la fin mars à 15,4 milliards de francs à la fin septembre.

Les prévisions de l'activité de construction au 4e trimestre tablent sur une réduction continue des réserves de travail. Le nombre et le volume de demandes de permis de construire ont probablement déjà dépassé leur pic, et les appels d'offres et les adjudications sont également orientés à la baisse.

Pour ces raisons, il n'est pas sûr que le niveau de l'emploi puisse être maintenu à long terme. En règle générale, l'emploi dans le secteur principal de la construction atteint son pic à la fin septembre avant de reculer à nouveau en raison du temps hivernal. À l'heure actuelle, il semble peu probable que l'emploi se redressera en 2022 de la même manière qu'en 2019 ou en 2021.

### **Pour consulter les évaluations:**

- Enquête trimestrielle au niveau national: <http://ots.ch/zk8diA>
- Enquête trimestrielle au niveau des régions: <http://ots.ch/FJhDeu>
- Indice de la construction: <http://ots.ch/NfEd9m>

Contact:

Bernhard Salzmann  
responsable Politique + Communication de la SSE  
Tél.: +41/78/762'45'31  
E-Mail: bsalzmann@baumeister.ch

Corine Fiechter  
responsable communication pour la Suisse romande de la SSE  
Tél.: +41/58/360'77'06  
E-Mail: cfiechter@entrepreneur.ch

Fabian Waltert, Credit Suisse, Swiss Real Estate Economics  
Tél.: +41/44/333'25'57  
E-Mail: [fabian.waltert@credit-suisse.com](mailto:fabian.waltert@credit-suisse.com)

Diese Meldung kann unter <https://www.presseportal.ch/fr/pm/100051907/100881721> abgerufen werden.